

# Оглавление

Предисловие.....	5
<b>Глава 1. Что такое смета и для чего она нужна.....</b>	<b>7</b>
Смета и ее составляющие.....	8
Как составить смету.....	13
Исходные данные: где искать.....	14
Составление сметы ресурсным методом .....	27
Составление сметы базисно-индексным методом ..	33
<b>Глава 2. Строим дом .....</b>	<b>40</b>
Кому свойственно ошибаться.....	45
Ошибки архитекторов .....	47
Ошибки строителей .....	51
Как бороться с обманом.....	65
Форс-мажор и кто его оплачивает .....	73
<b>Глава 3. Ремонтные работы.....</b>	<b>78</b>
Виды ремонта.....	79
Отделка коттеджа .....	100
Лестницы в доме .....	109



Натяжные потолки .....	112
Материал для настилки пола .....	114
Ламинат .....	114
Древесно-стружечные плиты (ДСП) .....	116
Линолеум .....	117
Паркет .....	117
Половая доска .....	119
Плитка .....	120
Экзотические материалы .....	121
Теплый пол .....	122
Встроенная мебель .....	125
<b>Глава 4. Благоустройство территории .....</b>	<b>128</b>
Беседки .....	132
Бани .....	134
Бассейн .....	135
<b>Глава 5. Охрана собственности .....</b>	<b>142</b>
Ограда .....	143
Защита окон .....	155
Охранная сигнализация .....	160
<b>Приложение 1. Договор о строительстве жилого дома .....</b>	<b>168</b>
<b>Приложение 2. Договор на выполнение подрядных работ .....</b>	<b>176</b>
<b>Приложение 3. Договор подряда на строительные-отделочные работы .....</b>	<b>179</b>
<b>Приложение 4. Акт приемки работ .....</b>	<b>187</b>
<b>Приложение 5. Акт приемки скрытых работ .....</b>	<b>188</b>
<b>Приложение 6. Акт приемки законченного строительством объекта .....</b>	<b>189</b>